РЕЦЕНЗІЯ-ВІДГУК

на освітньо-професійну програму «Девелопмент» другого (магістерського) рівня вищої освіти за спеціальністю G19 «Будівництво та цивільна інженерія», галузі знань G «Інженерія, виробництво та будівництво»

Ознайомлення зі змістом освітньо-професійної програми «Девелопмент» дає підстави стверджувати, що вона сформована згідно сучасних вимог до підготовки магістрів та враховує актуальні тенденції розвитку сфери будівництва, ринку нерухомості й управління інвестиційними проєктами.

Програма справляє цілісне враження. Освітні компоненти логічно взаємопов'язані, а їх зміст забезпечує послідовне формування компетентностей, необхідних майбутньому фахівцю. Важливо, що розробникам вдалося поєднати економічні, управлінські, правові та інженерні аспекти девелопменту, не перевантажуючи програму дублюванням змісту окремих дисциплін.

Сильною стороною програми є її багатогранність. Сучасний девелопмент давно вийшов за межі лише будівельної діяльності, тому здобувачі мають отримувати комплексне розуміння інвестиційних процесів, розвитку територій, фінансового планування, управління ризиками та особливостей функціонування ринку нерухомості. Представлена освітня програма відповідає такому баченню.

Позитивною є орієнтація програми на формування аналітичного мислення та здатності приймати обґрунтовані управлінські рішення. Це особливо важливо для підготовки магістрів, адже сучасний фахівець повинен не лише володіти професійними знаннями, а й уміти аналізувати складні процеси, прогнозувати можливі ризики та оцінювати наслідки реалізації девелоперських проєктів.

Окремо варто відзначити, що структура освітньої програми відповідає сучасним підходам до проєктування освітніх програм у закладах вищої освіти. Програмні результати навчання узгоджуються із визначеними

компетентностями, а перелік освітніх компонентів є достатнім для їх досягнення.

Водночас доцільно у подальшому розвитку програми приділити більше уваги висвітленню сучасних європейських практик девелопменту та просторового розвитку, а також врахувати необхідність залучення практиків-експертів. Такі кроки дозволять і надалі підтримувати актуальність програми в умовах швидких змін професійного середовища.

У цілому освітньо-професійна програма «Девелопмент» відповідає вимогам, що висуваються до освітніх програм другого (магістерського) рівня вищої освіти, має чітку логіку побудови та забезпечує належний рівень підготовки майбутніх фахівців. Вважаю, що вона заслуговує на позитивну оцінку та може бути рекомендована до подальшої реалізації.

Професор кафедри економіки будівництва
будівельного факультету КНУБА,
доктор економічних наук, професор,
член-кореспондент
Академії будівництва України *Ольга Бєлєнкова*

Підпис Бєлєнкової завіряє
Начальник ВК Л. Кучай
ВІДДІЛ КАДРІВ