

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «ІНСТИТУТ ІННОВАЦІЙНОЇ ОСВІТИ
КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ»
Кафедра економіки, менеджменту та управління територіями

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри

В.А. Чудовська

“10” травня 2024 р.



КАРТА ДИСЦИПЛІНИ (СИЛАБУС)

Управління земельними ресурсами

1) Шифр за ОНП: ОК 10			
2) Навчальний рік: 2024/2025			
3) Освітній рівень: другий рівень вищої освіти (магістр)			
4) Форма навчання: очна, заочна			
5) Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво			
6) Спеціальність: 193 «Геодезія та землеустрій»			
7) Компонента спеціальності: обов'язкова			
8) Семестр: 1			
9) Викладач (розробник карти): к.е.н., ст.досл., завідувач кафедри економіки, менеджменту та управління територіями ВСП «ІІНО КНУБА» Чудовська Вікторія Анатоліївна			
10) Мова навчання: українська			
11) Необхідні ввідні дисципліни: (що треба вивчити, щоб слухати цей курс) -			
12) Мета курсу: формування у здобувачів другого (магістерського) рівня вищої освіти знань, навичок та вмінь, необхідних для ефективного використання системи управління земельними ресурсами у професійній та науковій діяльності. Курс спрямований на розвиток комунікативної компетентності для підготовки та представлення наукових робіт, проведення наукових дискусій, оформлення технічної документації та обміну професійною інформацією у сфері геодезії та землеустрою.			
13) Результати навчання:			
Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
РН01. Мати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні наукові здобутки у сфері геодезії та землеустрою, достатні для проведення досліджень і здійснення інновацій.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК4 ЗК6 СК2 СК3 СК9

PH03. Приймати ефективні рішення щодо розв'язання завдань прикладного, дослідницького та/або інноваційного характеру у сфері геодезії та землеустрою, аналізувати альтернативи, будувати прогнози, оцінювати ризики, зокрема в умовах неповної та/або суперечливої інформації та неоднозначних вимог	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК4 ЗК6 СК2 СК3 СК9
PH06. Співпрацювати із замовниками та виконавцями робіт та послуг, готувати тендерні пропозиції в сфері геодезії та землеустрою, укладати відповідні договори.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК4 СК2 СК9
PH07. Обґрунтовувати вибір обладнання, технологій і процесів щодо управління виробництвом і проведення досліджень у сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузях.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 СК3
PH08. Розробляти і керувати проектами з урахуванням технологічних умов та вимог щодо управління виробництвом у сфері геодезії та землеустрою та з дотичних міждисциплінарних напрямів, з урахуванням економічних, соціальних, екологічних і правових аспектів; готувати технічні завдання, заявки на фінансування проєктів, здійснювати планування робіт, планувати ресурси і керувати ними.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК4 ЗК6 СК2 СК3 СК9
PH09. Розробляти і впроваджувати заходи з оперативного та перспективного управління, прогнозування і планування геодезичного, картографічного та землевпорядного виробництва з урахуванням наявних ресурсів та часових обмежень.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК6 СК2 СК3 СК9
PH10. Захищати інтелектуальну власність, комерціалізувати результати науково-дослідної, винахідницької та проєктної діяльності.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК4 СК3 СК9
PH11. Виконувати комплексний аналіз і оцінювання стану об'єктів геодезії та землеустрою і оцінювати наслідки від запровадження практичних заходів.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК6 СК2 СК3 СК9
PH14. Критично осмислювати сучасні проблеми і перспективні напрями розвитку геодезії та землеустрою, дотичні міждисциплінарні проблеми	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК4 ЗК6 СК2 СК9

14) Структура курсу:

Лекції, год	Практичне заняття, год	Лабораторні заняття, год	Курсова робота	Самостійні робота здобувача, год	Форма підсумкового контролю
20	20	-	1	80	екзамен
Сума годин:				120	
Загальні кількість кредитів ECTS:				4,0	

15) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)**Лекції:**

1. Земельні ресурси в загальній системі природних ресурсів
2. Теорія управління. Підходи до управління на основі виділення різних шкіл.
3. Структура суб'єкту та об'єкту управління земельними ресурсами. Принципи, цілі та завдання управління земельними ресурсами на різних рівнях
4. Земельний кодекс, як законодавча основа управління земельними ресурсами.
5. Методи та види забезпечення процесу управління земельними ресурсами
6. Відповідальність за порушення законодавства сфері управління земельними ресурсами
7. Планування використання та охорони земельних ресурсів в Україні
8. Управління охороною земельних ресурсів
9. Ринок землі в системі управління земельними ресурсами
10. Гармонізація земельного законодавства України із законодавством ЄС

Практичні:

1. Земельні ресурси в загальній системі природних ресурсів
2. Теорія управління. Підходи до управління на основі виділення різних шкіл.
3. Структура суб'єкту та об'єкту управління земельними ресурсами. Принципи, цілі та завдання управління земельними ресурсами на різних рівнях
4. Земельний кодекс, як законодавча основа управління земельними ресурсами.
5. Методи та види забезпечення процесу управління земельними ресурсами
6. Відповідальність за порушення законодавства сфері управління земельними ресурсами
7. Планування використання та охорони земельних ресурсів в Україні
8. Управління охороною земельних ресурсів
9. Ринок землі в системі управління земельними ресурсами
10. Гармонізація земельного законодавства України із законодавством ЄС

Курсова робота (курсорова робота складається з двох частин: тестових завдань та визначеної тематики)

Самостійна робота здобувачів вищої освіти:

1	Земельні ресурси в загальній системі природних ресурсів
2	Теорія управління. Підходи до управління на основі виділення різних шкіл.
3	Структура суб'єкту та об'єкту управління земельними ресурсами. Принципи, цілі та завдання управління земельними ресурсами на різних рівнях
4	Земельний кодекс, як законодавча основа управління земельними ресурсами
5	Методи та види забезпечення процесу управління земельними ресурсами
6	Відповідальність за порушення законодавства сфері управління земельними ресурсами
7	Планування використання та охорони земельних ресурсів в Україні
8	Управління охороною земельних ресурсів
9	Ринок землі в системі управління земельними ресурсами
10	Гармонізація земельного законодавства України із законодавством ЄС

16) Рекомендована література:

1. Управління земельними ресурсами та землекористуванням: базові засади теорії, інституціалізації, практики: монографія / А.М. Третяк, В.М. Третяк, Р.М. Курильців, Т.М. Прядка, Н.А. Третяк; [за заг. ред. А.М. Третяка]. Біла Церква: «ТОВ «Білоцерківдрук», 2021. 227 с. <https://rep.btsau.edu.ua/bitstream/BNAU/7105/-1/%D0%A3%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D1%96%D0%BD%D0%BD>
2. Войтків П. Збалансоване природокористування : навчально-методичний посібник. Петро Войтків, Євген Іванов. Львів : ЛНУ ім. І. Франка, 2021. 182 с.
3. Земельне право: навч. посібник / О.І. Баїк, У.П. Бобко, М.С. Долинська, А.О. Дутко, Н.М. Павлюк ; за ред. О.І. Баїк. Львів : Навчально-науковий Інститут права, психології та інноваційної освіти Національного університету «Львівська політехніка», Львів, 2020. 326 с.
4. Науково-практичний коментар Земельного кодексу України / ред. І.В. Гиренко. Київ: ЦУЛ, 2021. 688 с.
5. Паньків З., Ямелинець Т. Нормативна грошова оцінка земель в Україні : навчальний посібник. Львів: ЛНУ імені Івана Франка, 2021. 344 с (<https://geography.lnu.edu.ua/wpcontent/uploads/2021/03/Normativna-oc-zemel-Pankiv-YAmelynets-2021.pdf>).

6. Про затвердження Методики визначення розмірів шкоди, зумовленої забрудненням і засміченням земельних ресурсів через порушення природоохоронного законодавства : Наказ М-ва охорони навколиш. природ. середовища та ядер. безпеки України від 27.10.1997 р. № 171: станом на 12 січ. 2021 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0285-98#Text>

7. Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу : Постанова Каб. Міністрів України від 25.07.2007 р. № 963 : станом на 22 лют. 2022 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-2007-п#Text>

8. Про затвердження Порядку визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії Російської Федерації : Постанова Каб. Міністрів України від 20.03.2022 р. № 326 : станом на 12 трав. 2023 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/326-2022-п#Text>

9. Радзій В. Земельні ресурси: оцінка збитків внаслідок військової агресії. Together united: науковці проти війни : Міжнар. благод. науковопракт. конф., м. Луцьк,, 20 серп. 2022 р. Луцьк, 2022. С. 56–61.

10. Розвиток права власності на землю в Україні за заг. ред. Паламарчук Л.В. Київ: МБЦ «Медінформ», 2021. 222 с.

11. Управління земельними ресурсами/О.С. Петраковська, Ю.О. Тацій; КНУБА.Т.5: Сталій розвиток урбанізованих територій. Донецьк: УНИТЕХ, 2012. 483 с

12. Часковський О., Андрейчук Ю., Ямелинець Т. Застосування ГІС у природоохоронній справі на прикладі відкритої програми QGIS. Львів : ЛНУ ім. Ів. Франка, вид-во Простір-М, 2021. 228 с.

13. Шаравара В.В., Любинський О.І. Економіка природокористування: навчальний посібник. Кам'янець-Подільський: ТОВ «Друкарня «Рута», 2020. 252 с
<http://elar.kpnu.edu.ua:8081/xmlui/bitstream/handle/123456789/4939/Sharavara-V.V.-Liubynskiy-O.I.-Ekonomika-prirodokorystuvannia>

17) Інформаційні ресурси:

1. Укази Президента у сфері земельних відносин – <http://portal.rada.gov.ua>, <http://zakon.rada.gov.ua>
2. Закони та постанови Верховної Ради України – <http://zakon.rada.gov.ua/>, <http://portal.rada.gov.ua/>
3. Постанови та розпорядження Кабінету Міністрів України –<http://zakon.rada.gov.ua/>, <http://portal.rada.gov.ua/>
4. Накази та розпорядження Держгеокадастру – <https://land.gov.ua/>
5. Національна бібліотека України ім. Вернадського – [http:// www.nbuv.gov.ua](http://www.nbuv.gov.ua)
6. Google Scholar або Google Академія: пошукова система і некомерційна бібліометрична база даних, що індексує наукові публікації та наводить дані про їх цитування <https://scholar.google.com.ua/>

18) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів)

<i>Поточне оцінювання та самостійна робота</i>	Курсова робота	Підсумковий контроль (екзамен)	Сума
Результати роботи здобувачів вищої освіти протягом семестру (практичні заняття, лекційні заняття, контрольна робота, самостійна робота)			
50	30	20	100

19) Умови допуску до підсумкового контролю:

- відвідування лекцій;
- активність на практичних заняттях;
- дотримання термінів виконання КР;
- дотримання умов академічної доброчесності.

20) Політика щодо академічної доброчесності: розуміння здобувачами вищої освіти норм академічної доброчесності.

21) Примітки:

Затверджено на засіданні кафедри економіки, менеджменту та управління територіями
Протокол № 01/05 від 10.05.2024 р.

Схвалено Науково-методичною радою ВСП «Інститут інноваційної освіти Київського національного університету будівництва і архітектури»
Протокол № 9 від 13.05.2024 р.