

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «ІНСТИТУТ ІННОВАЦІЙНОЇ ОСВІТИ  
КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ»  
Кафедра економіки, менеджменту та управління територіями

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Завідувач кафедри

В.А. Чудовська

“10” травня 2024 р.



## КАРТА ДИСЦИПЛІНИ (СИЛАБУС)

### Інвестиційний менеджмент

1) Шифр за ОНП: ОК 9			
2) Навчальний рік: 2024/2025			
3) Освітній рівень: другий рівень вищої освіти (магістр)			
4) Форма навчання: денна			
5) Галузь знань: 07 Управління та адміністрування			
6) Спеціальність: 073 «Менеджмент»			
7) Компонента спеціальності: обов'язкова			
8) Семестр: 2			
9) Викладач (розробник карти): доктор економічних наук, професор, професор кафедри економіки, менеджменту та управління територіями Белова Алла Іванівна			
10) Мова навчання: українська			
11) Необхідні ввідні дисципліни: (що треба вивчити, щоб слухати цей курс) – менеджмент, логістика, операційний менеджмент, адміністративний менеджмент, стратегічний менеджмент, макроекономіка.			
12) Мета курсу: формування у студентів сучасного економічного мислення та системи соціальних знань у галузі управління інвестиційною діяльністю підприємств, засвоєння основних теоретичних положень та опанування необхідними практичними навичками, що мають забезпечувати її ефективність.			
13) Результати навчання:			
Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
ПРН1. Критично осмислювати, вибирати та використовувати необхідний науковий, методичний і аналітичний інструментарій для управління в непередбачуваних умовах;	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, індивідуальна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК1 ЗК3 ЗК6 СК1 СК2 СК5

<b>ПРН4.</b> Обґрунтовувати та управляти проектами, генерувати підприємницькі ідеї;	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, індивідуальна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК4 ЗК6 СК5 СК7 СК9
<b>ПРН12.</b> Вміти делегувати повноваження та керівництво організацією (підрозділом);	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, індивідуальна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК4 ЗК6 СК5 СК9
<b>ПРН13.</b> Вміти планувати і здійснювати інформаційне, методичне, матеріальне, фінансове та кадрове забезпечення організації (підрозділу).	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, індивідуальна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК4 СК5 СК7 СК9

#### 14) Структура курсу:

Лекції, год	Практичне заняття, год	Лабораторні заняття, год	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год	Форма підсумкового контролю
28	28	-	1	124	залік
<b>Сума годин:</b>			180		
<b>Загальні кількість кредитів ECTS:</b>			6,0		

#### 15) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)

##### Лекції:

1. Сутність, мета та функції інвестиційного менеджменту.
2. Методологічні засади та методичний інструментарій інвестиційного менеджменту.
3. Оцінка та прогнозування розвитку інвестиційного ринку.
4. Розроблення інвестиційної стратегії підприємства.
5. Стратегія формування інвестиційного капіталу підприємства, управління ним.
6. Управління реальними інвестиціями підприємства.
7. Управління реалізацією та експертиза інвестиційних програм та проектів.
8. Управління фінансовими інвестиціями підприємства.
9. Інвестиційні ризики та економічне походження ризиків.
10. Державне регулювання інвестиційної діяльності. Міжнародна інвестиційна діяльність

##### Практичні:

1. Сутність, мета та функції інвестиційного менеджменту.
2. Методологічні засади та методичний інструментарій інвестиційного менеджменту.
3. Оцінка та прогнозування розвитку інвестиційного ринку.
4. Розроблення інвестиційної стратегії підприємства.
5. Стратегія формування інвестиційного капіталу підприємства, управління ним.
6. Управління реальними інвестиціями підприємства.
7. Управління реалізацією та експертиза інвестиційних програм та проектів.
8. Управління фінансовими інвестиціями підприємства.
9. Інвестиційні ризики та економічне походження ризиків.
10. Державне регулювання інвестиційної діяльності. Міжнародна інвестиційна діяльність

##### Контрольна робота

##### Самостійна робота здобувачів вищої освіти:

1	Сутність, мета та функції інвестиційного менеджменту.
2	Методологічні засад та методичний інструментарій інвестиційного менеджменту.
3	Оцінка та прогнозування розвитку інвестиційного ринку.
4	Розроблення інвестиційної стратегії підприємства.
5	Стратегія формування інвестиційного капіталу підприємства, управління ним.
6	Управління реальними інвестиціями підприємства.
7	Управління реалізацією та експертиза інвестиційних програм та проектів.
8	Управління фінансовими інвестиціями підприємства.
9	Інвестиційні ризики та економічне походження ризиків.
10	Державне регулювання інвестиційної діяльності. міжнародна інвестиційна діяльність

### 17) Інформаційні ресурси:

1. Алейнікова О.В., Притула Н. М. Інноваційний та інвестиційний менеджмент: навчальний посібник. Київ: ДВНЗ Університет менеджменту освіти, 2016. 614с.
2. Бакаєв Л. О. Кількісні методи в управлінні інвестиціями: Навч. посібник. Київ: КНЕУ, 2000. 151 с.
3. Бланк І.О., Гуляєва Н.М. Інвестиційний менеджмент: Підручник. Київ: КНТЕУ, 2003. 398 с.
4. Бутко М. П., Бутко І. М. Менеджмент інвестиційної діяльності. Київ: ЦУЛ, 2019. 480 с.
5. Бюджетний менеджмент: навчальний посібник в схемах і таблицях. С. В. Качула, Л. В. Лисяк, О.В. Добровольська. – Дніпро: Монолит, 2022. – 200 с.
6. Бюджетна складова реалізації домінуючих напрямів суспільного розвитку: монографія/ Лисяк Л.В., Качула С.В., Роменська К.М. та ін.; за ред. Л.В. Лисяк. Дніпропетровськ: ДДФА, 2015. 396 с.
7. Бюджетна система: навчальний посібник. С.В.Качула, Г.Є.Павлова, Л.В.Лисяк, О.В.Добровольська, Л.І. Катан Дніпро: Монолит, 2021. 332с.
8. Гудзь О. Є., Стецюк П.А. Інвестиційний менеджмент: навчальний посібник. Львів: ТОВ «Галицька видавнича спілка», 2020. 223 с.
9. Гуляєва Н. М. Інвестиційний менеджмент: методика розв'язання практичних завдань. Навчальний посібник. Київський національний торговельно-економічний ун-т. Київ: КНТЕУ, 2015. 220 с.
10. Загородній А. Г. Інвестиційний словник: навч. посібник / А. Г. /Загородній, Г. Л. Вознюк, Г. О. Партин. Львів : Бескид Біт, 2005. 512с.
11. Інвестиційний менеджмент: опорний конспект лекцій / уклад.: І.О.Бланк , Н.М.Гуляєва. Київ : КНТЕУ, 2007. 104с.
12. Інвестування : практикум / [Т. В. Майорова, В. І. Максимович, С. В. Урванцева та ін.] ; за наук. ред. Т. В. Майорової. Київ : КНЕУ, 2012. 584 с.
13. Корнєєва Ю.В. Державне регулювання інвестиційної діяльності. Київ: Центр навчальної літератури, 2020. 620 с.
14. Костюкевич Р.М. Інвестиційний менеджмент: навчальний посібник. Рівне: НУВГП, 2011. 270 с.
15. Коюда В. О., Лепейко Т. І., Коюда О. П. Основи інвестиційного менеджменту : навч. посіб. 2008. 338 с.
16. Лисяк Л.В. Бюджетна політика у системі державного регулювання соціально-економічного розвитку України : монографія; Акад. фін. управління. Київ : ДННУ АФУ, 2009. - 594 с.
17. Майорова Т. В. Інвестиційна діяльність : підручник. Київ: Центр учбової літератури, 2009. 472 с.
18. Микитюк П.П. Інвестиційно-інноваційний менеджмент: навч. пос. Тернопіль: Видавничо-поліграфічний центр "Економічна думка ТНЕУ". 2015
19. Мойсеєнко І., Рєвак І., Миськів Г., Чапляк Н. Інвестиційний аналіз : навч. посіб. Львів : ЛьвДУВС, 2019.
20. Музиченко А. С. Інвестиційна діяльність в Україні: навч. посібник. Київ: Кондор, 2005. 406с.
21. Погасій С. О. Інвестиційний менеджмент (в прикладах і завданнях): навч. посібник / С. О. Погасій, О. В. Познякова, Ю. В. Краснокутська. Харків. ХНАМГ, 2009. 337 с.
22. Правик Ю. М. Інвестиційний менеджмент: навч. посібник. Київ : Знання, 2007. 431с
23. Про інвестиційну діяльність : Закон України (зі змінами та доповненнями). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12#Text>.
24. Рудніченко Є.М., Рясних Є. Г., Гавловська Н. І. Інвестиційний менеджмент: навч. посіб. Хмельницький: ХНУ, 2010. 415 с
25. Белова А. І. Система стратегічного управління реструктуризацією підприємств: цілі, проблеми та перспективи: Монографія [Текст] / А. І. Белова. – Київ; КНУБА МОН України, Вид-во Вишемирський В. С., 2014. – 298 с.
26. Белова А. І. Інноваційні проекти як елемент господарського механізму управління науково-технічним розвитком (пп. 2.3) / А. І. Белова / Інноваційно-інвестиційні напрями формування ефективної системи управління економікою за євроінтеграційних процесів: Монографія [Текст] / [А. І. Белова, С. М. Вдовенко. І. В.

Калінько та ін. / за заг. ред. І. В. Калінько]. – Київ: Чернігівський державний інститут економіки і управління МОН України, Кондор-Видавництво, 2014. – 227 с. [С. 96 – 106].

27.Белова А. І. Контролінг [Текст] / Підручник для студентів ВНЗ затверджено МОН України як підручник для студентів вищих навчальних закладів // А. І. Белова, Т. І. Лозова, Г. Ю Олійник та ін. – Бориспіль, Інститут муніципального менеджменту при Міжрегіональній Академії управління персоналом. – Бориспіль, БІММ МАУП, 2011. – 514 с.

28.Белова А. І. Економічні та виробничо-економічні системи в координатах сталого розвитку. Колективна монографія [Текст] // За ред. А.О.Касіч – Кременчук: Кременчуцька міська друкарня, 2015.–228 с.

29.Белова А. І. Каскади регіональних соціально-економічних систем: формування та розвиток: Монографія [Текст] // О.М. Алімов, С.О. Алімов, А.І. Белова, О.А. Бондар, О.О. Демешок, І.В. Драган, Р.В. Кузьменко, В.В. Микитенко - Київ: Державна установа «Інститут економіки природокористування та сталого розвитку НАН України», 2016. – С. 279.

#### 18) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів)

<i>Поточне оцінювання та самостійна робота</i>		
Результати роботи здобувачів вищої освіти протягом семестру (практичні заняття, лекційні заняття, контрольна робота, самостійна робота)	Підсумковий контроль (екзамен)	Сума
80	20	100

#### 19) Умови допуску до підсумкового контролю:

- відвідування лекцій;
- активність на практичних заняттях;
- дотримання термінів виконання КР;
- дотримання умов академічної доброчесності.

**20) Політика щодо академічної доброчесності:** розуміння здобувачами вищої освіти норм академічної доброчесності.

#### 21) Примітки:

Затверджено на засіданні кафедри економіки, менеджменту та управління територіями

Протокол № 01/05 від 10.05.2024 р.

Схвалено Науково-методичною радою ВСП «Інститут інноваційної освіти Київського національного університету будівництва і архітектури»

Протокол № 9 від 13.05.2024 р.