

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «ІНСТИТУТ ІННОВАЦІЙНОЇ ОСВІТИ
КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ»
Кафедра економіки, менеджменту та управління територіями

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри

В.А. Чудовська

“10” травня 2024 р.



КАРТА ДИСЦИПЛІНИ (СИЛАБУС)

Галузева економіка

1) Шифр за ОНП:	ОК 10 Галузева економіка
2) Навчальний рік:	2024/2025
3) Освітній рівень:	другий рівень вищої освіти (магістр)
4) Форма навчання:	очна, заочна
5) Галузь знань:	05 «Соціальні та поведінкові науки»
6) Спеціальність:	051 «Економіка»
7) Компонента спеціальності:	обов'язкова
8) Семестр:	2
9) Викладач (розробник карти):	кандидат економічних наук, доцент Тетяна ЦИФРА
10) Мова навчання:	українська
11) Необхідні ввідні дисципліни: (що треба вивчити, щоб слухати цей курс) –	Управління проектами
12) Мета курсу:	поглиблене вивчення здобувачами економічних, організаційних та правових аспектів економічної діяльності будівельних підприємств Підготовка здобувачів вищої освіти, які повинні знати економіку галузей, зокрема у будівництві для прийняття проектних та управлінських рішень. Завдання вивчення дисципліни полягає в набутті здобувачами вищої освіти необхідних знань з визначення, узагальнення та систематизація ключових понять прикладної економіки, визначення особливостей організації та ефективного функціонування первинної ланки ринкової системи господарювання; систематизація теоретичних і практичних знань з питань ефективного управління їх діяльністю; визначення ціни будівельної продукції, поглибити знання в області економічної, виробничо-господарської та підприємницької діяльності у будівництві, познайомити зі спеціалізованою інструктивно-нормативною, та законодавчою літературою з питань економіки будівництва, навчити економічно обґрунтовувати рішення з фахової діяльності, обирати шляхи найефективнішого використання матеріально-технічних, трудових і фінансових ресурсів у будівництві.
13) Результати навчання:	ІК Здатність визначати та розв'язувати складні економічні задачі та проблеми, приймати відповідні аналітичні та управлінські рішення у сфері галузевої економіки або у процесі навчання, що передбачає проведення досліджень та/або здійснення інновацій за невизначених умов та вимог.

Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
ПРН2. Розробляти, обґрунтовувати і приймати ефективні рішення з питань розвитку соціально-економічних систем та управління суб'єктами економічної діяльності.	Методи контролю та самоконтролю за ефективністю навчальної діяльності - контроль з боку викладача - самоконтроль - взаємний контроль - Попередня перевірка (діагностичний) - Поточна перевірка (усна співбесіда) - Тематична перевірка (ІРГР за результатами вивчення окремих тем та змістовних модулів 1-3) - Заключний контроль (залік).	Лекція, практичні заняття	ІК СК05
ПРН11. Визначати та критично оцінювати стан та тенденції соціально-економічного розвитку, формувати та аналізувати моделі економічних систем та процесів.	Обговорення під час занять пояснювально-ілюстративний метод, репродуктивний метод, метод проблемного викладу, метод проблемного викладу, дослідницький метод, ІРГР	Лекція, практичні заняття	ІК СК05 СК06 СК11
ПРН15. Організовувати розробку та реалізацію соціально-економічних проектів із врахуванням інформаційного, методичного, матеріального, фінансового та кадрового забезпечення	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, РГР	Лекція, практичні заняття	ІК СК03 СК06 СК11

14) Структура курсу:

Лекції, год	Практичне заняття, год	Лабораторні заняття, год	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год	Форма підсумкового контролю
22	22	-	1	76	залік
Сума годин:			120		
Загальні кількість кредитів ECTS:			4,0		

15) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)

Лекції:

Тема 1. Підприємство як суб'єкт господарювання. Підприємницька діяльність суб'єктів господарювання. Галузева економіка: будівництво.

Тема 2. Трудові ресурси. Персонал підприємства. Продуктивність, мотивація та оплата праці в будівництві.

Тема 3. Матеріальні та нематеріальні активи. Обороти засоби підприємства.

Тема 4. Інвестиції: формування, використання, ефективність. Техніко-технологічна база виробництва. Інфраструктура підприємства. Організація виробництва на підприємстві. Організація будівництва.

Тема 5. Інноваційні процеси на підприємстві.

Тема 6. Прогнозування, планування та регулювання діяльності підприємства. Економічна стратегія БП.

Тема 7. Виробництво, якість і конкурентоспроможність продукції. Поточні витрати та ціни на будівельну продукцію (послуги) підприємства.

Тема 8. Фінансово-економічні результати та інтегральна ефективність діяльності підприємства. Банкрутство й ліквідація підприємств. Реструктуризація та санація підприємств.

Практичні:

Тема 1. Матеріальні та нематеріальні активи. Обороти кошти.

Тема 2. Персонал, продуктивність і оплата праці.

Тема 3. Інвестиції. Економічна ефективність. Технічний розвиток і виробнича потужність. Організація та технічне обслуговування виробництва.

Тема 4. Виробництво продукції та надання послуг, їхня якість конкурентоспроможність.

Тема 5. Поточні витрати й ціни на продукцію (послуги). Собівартість будівельних робіт.

Тема 6. Формування та використання ресурсно-виробничого потенціалу.
Тема 7. Фінансово-економічні результати та ефективність діяльності
Тема 8. Організаційно-економічні заходи щодо підвищення ефективності господарської діяльності.
Гарантування економічної безпеки підприємства та антикризової системи господарювання.

Самостійна робота здобувачів вищої освіти:

1	Державне регулювання та саморегулювання в області будівельної діяльності в Україні
2	Ціни та і ціноутворення у будівництві. Нормативна база.
3	Поняття та основні категорії економічної безпеки підприємства. Національні інтереси України в економічній сфері. Напрями реалізації державної політики в сфері економічної безпеки.
4	Договірні відносини у будівництві. Види договірних цін. Стратегічне планування
5	Взаєморозрахунки за виконані роботи
6	Аналіз галузевої специфіки складових економічної безпеки підприємств. Фактори впливу на економічну безпеку підприємства.
7	Тендери у будівництві: види, розвиток, головні проблеми
8	Діагностика економічної безпеки і ризиків підприємства. Показники оцінки стану економічної безпеки підприємства.

16) Рекомендована література:

1. Цифра Т.Ю. Економіка будівельного підприємства: навчальний посібник/С.П. Стеценко та інш. К.:Ліра-К, 2022. с.508 https://library.knuba.edu.ua/library/page_lib.php
2. КНУ Настанова визначення вартості в будівництві https://e-construction.gov.ua/laws_detail/2699601180912256347?doc_type=6
3. КНУ Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво https://e-construction.gov.ua/laws_detail/2702455691775313887?doc_type=6
4. КНУ «Настанова з розроблення ресурсних елементних кошторисних норм» https://e-construction.gov.ua/laws_detail/2829348604148188274?doc_type=6
5. Інструкція щодо визначення вартості дорожніх робіт, підготовки договірних цін та актів приймання виконаних робіт з використанням УПВ в програмі Кошторис 8 https://smeta.ua/upload/update/Instruktsiya_shchodo_vyznachennya_vartosti_dorozhnikh_robit_za_UPV.pdf
6. Цифра Т. Ю. Економічна стратегія цифрової трансформації: детермінанти та імперативи доступності житла: монографія. Київ : Видавництво Ліра-К, 2023. 224 с. ISBN 978-617-8565-19-0
7. Цифра Т.Ю., Environmental protection: Розділ: Система сертифікації ринку житла – нові реалії України / колективна монографія // Куліков П.М., Журавська Н.С., Цифра Т.Ю. К.: Видавництво «Людмила», 2020.С.117-129.
8. Стеценко С.П., Титок В.В., Лисиця Н.В., Мацапура О.В., Цифра Т.Ю., Чинчик А.А., Локтіонова Я.Ф. Фінанси: навчальний посібник. К.: КНУБА, 2024. – 192 с. <https://repository.knuba.edu.ua/handle/123456789/13276>
9. Скрипник О. В. Чинники зміни цін на будівельні матеріали та напрями їх державного регулювання в умовах циклічності. Науковий погляд: економіка та управління. 2020. № 3 (69). С. 41 – 46.
10. Tsyfra, T., Sorokina, L., Vahovich, I. (2024). Modeling the Level of Implementation of BIM by Enterprises as a Means of Optimizing the Cost. In: Semenov, A., Yefifanova, I., Kajanová, J. (eds) Data-Centric Business and Applications. Lecture Notes on Data Engineering and Communications Technologies, vol 195. Springer, Cham. https://doi.org/10.1007/978-3-031-54012-7_12
11. S. Stetsenko; T. Tsyfra; I. Vahovich; S. Sichnyi; L. Oleksandr. Information and analytical tools for monitoring the prices of material and technical resources (MTR) of construction. Scientific Journal of Astana IT University. 2021. p.63-76 DOI: 10.37943/AITU.2021.40.39.006
12. Stetsenko S., Tytok V., Emelianova O., Bielenkova O., Tsyfra T. The interrelation of digital technologies and organizational and economic mechanisms in construction: adaptation to change management. International Review. Special Issue No.1 Part I, pp. 21-31, 2021
13. Tsyfra T. BIM as a tool for reforming the pricing system in construction (on the example road construction companies in Kazakhstan) . Ways to Improve Construction Efficiency. 2021. 2(47), 167–178. [https://doi.org/10.32347/2707-501x.2021.47\(2\).167-178](https://doi.org/10.32347/2707-501x.2021.47(2).167-178)
14. Податковий кодекс України від 02.12.2010р. №2755–VI. із змінами та доповненнями. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/go/2755-17>
15. Закон України "Про інвестиційну діяльність". (Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1991, № 47, ст.646) із змінами та доповненнями. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12#Text>
16. Указ Президента України “Про інвестиційні фонди та інвестиційні компанії” від 11.05.94 №55/94. із змінами та доповненнями. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/55/94#Text>
17. Планування інвестицій: навчально-методичний посібник// Сорокіна Л.В. Гойко А.Ф.-К:КНУБА, 2021. 156с.

18. Методичні вказівки до виконання практичних занять, самостійної роботи та контрольної роботи для студентів з спецкурсу “Планування, облік і аналіз інвестицій та їх ефективність / Укл. Проф. Гойко А.Ф., доц. Грищенко О.С. Київ: КНУБА, 2017. 60 с.

19. Економетричний інструментарій управління фінансовою безпекою підприємств будівництва / Монографія за наук. редакцією Сорокіної Л.В., Гойка А.Ф. К.: КНУБА, 2023. 404 с.

Додаткова.

20. Гойко А.Ф., Сорокіна Л.В. Удосконалення методики економічного обґрунтування інвестиційних проектів як засіб запобігання зростанню незавершеного будівництва. Зб. наук. праць «Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин». – Вип. 34. – К.: КНУБА, 2017.

21. Гойко А.Ф. Методичні питання оцінки ефективності роботи будівельного підприємства. Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин. 2022. № 49 (1). С. 148-156.

22. Методичний підхід до оптимізації витрат будівельних підприємств в умовах невизначеності /ЛВ Сорокіна, АФ Гойко - Ways to Improve Construction Efficiency, Випуск 31, с.76-84. 2014

23. Інвестиційна ефективність будівництва України: реалії та методологія оцінки*LV Sorokina, AF Hoiko - Ways to Improve Construction Efficiency, 2021. -№47/2.с. 48-63

24. CALS-MODEL for forming the anti-crisis potential of construction enterprises /S. Stetsenko, L. Sorokina, A. Goiko, T. Tsyfra, N. Bolila //Scientific Journal of Astana IT University 2020-12-25 | Journal article. DOI: 10.37943/AITU.2020.80.41.006

25. Проект сприяння академічній доброчесності в Україні (Strengthening Academic Integrity in Ukraine Project - SAIUP). URL: <https://saiup.org.ua/pro-proekt/>

26. Сучасні тренди економічного розвитку /за редакцією д.е.н., проф. Л.Г. Мельника (в-во «Університетська книга», 2021, 432 с. https://drive.google.com/file/d/1wYipQB8qkMGZgixfd0kwX0FFrYp_fxRm/view?usp=sharing

27. Економіка і бізнес : підручник / за ред. Л. Г. Мельника, О. І. Карінцевої. Суми : Університетська книга, 2021. 316 с. <https://drive.google.com/file/d/1mxbRbMKrEk5zZyYPD6SHGBboGkTBez3U/view?usp=sharing>

28. Складання інвесторської кошторисної документації за укрупненими показниками : методичні вказівки та завдання до виконання контрольної роботи та розділу «Економіка будівництва» кваліфікаційної роботи / уклад.: С. П. Стеценко, О. Ю. Беленкова, А. Ф. Гойко, Т.Ю. Цифра та інші– Київ : КНУБА, 2023. 32 с.

17) Інформаційні ресурси:

1. <http://www.nbuv.gov.ua> — Національна бібліотека України ім. Вернадського

2. <http://www.ukrini.org.ua> — Українська ініціатива - бізнес освіта, MBA, програма стажування за кордоном, бізнес тренінги, програма підготовки менеджерів

3. Google Scholar або Google Академія: пошукова система і некомерційна бібліометрична база даних, що індексує наукові публікації та наводить дані про їх цитування <https://scholar.google.com.ua/>

4. www.buhcon.com – економічна бібліотека

5. www.rada.gov.ua – Верховна Рада України

6. www.nau.kiev.ua – нормативні акти України

7. minregion.gov.ua – Мінрегіон України

8. www.ukrpravo.com – українське право

9. www.kmu.gov.ua – Кабінет Міністрів України

10. <http://library.knuba.edu.ua> – бібліотека КНУБА

11. <http://escholarship.org/> - 4.Електронний репозиторій Каліфорнійського Університету (eScholarship University of California Repository)

12. <https://ideas.repec.org/> АЙДЕАС Дослідження в галузі економіки та фінансів (IDEAS: Economic and Finance Research)

13. <http://repec.org/> - Наукові роботи в галузі економіки (RePEc – Research Papers in Economics)

Інструменти, обладнання, програмне забезпечення

1) Програмне забезпечення: Office 365 (рік введення в експлуатацію – 2020 рік).

2) Методичне забезпечення з використанням корпоративної платформи Teams, ZOOM, Google meet

3) Комп'ютер, мультимедійний проектор, АВК-5, «Будстандарт-онлайн», ЄДЕССБ

18) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів)

Поточне оцінювання та самостійна робота		Підсумковий контроль (залік)	Сума
Результати роботи здобувачів вищої освіти протягом семестру (практичні заняття, лекційні заняття, ІРГР, самостійна робота)			
80		20	100

19) Умови допуску до підсумкового контролю:

- відвідування лекцій;
- активність на практичних заняттях;
- дотримання термінів виконання ІРГР;
- дотримання умов академічної доброчесності.

20) Політика щодо академічної доброчесності: розуміння здобувачами вищої освіти норм академічної доброчесності.	
21) Примітки:	
Затверджено на засіданні кафедри економіки, менеджменту та управління територіями Протокол № 01/05 від 10.05.2024 р.	
Схвалено Науково-методичною радою ВСП «Інститут інноваційної освіти Київського національного університету будівництва і архітектури» Протокол № 9 від 13.05.2024 р.	