

«Затверджую»

Завідувач кафедри цивільної інженерії ІНО КНУБА

\_\_\_\_\_ / Зінич П.Л. /

«15» квітня 2024р.



## СИЛАБУС

### Нормативно-правове та нормативно-технічне забезпечення галузі

1) Шифр за освітньою програмою: ОК 4				
2) Навчальний рік: 2024-2025				
3) Освітній рівень: магістр				
4) Форма навчання: очна, заочна				
5) Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво				
6) Спеціальність: 192 «Будівництво та цивільна інженерія»				
7) Назва освітньої програми: Теплогазопостачання і вентиляція				
8) Статус освітньої компоненти: обов'язкова				
9) Семестр: I				
10) Контактні дані викладача: доц., к.т.н. Коновалюк В.А., корпоративна адреса електронної пошти: <a href="mailto:viktoria.konovaliuk@iino.in.ua">viktoria.konovaliuk@iino.in.ua</a> ; тел.: + 044-241-54-91 сторінка викладача на сайті КНУБА: <a href="https://www.knuba.edu.ua/kafedra-teplogazopostachannya-i-ventilyaciyi/konovalyuk-viktoriya-anatoliyivna/">https://www.knuba.edu.ua/kafedra-teplogazopostachannya-i-ventilyaciyi/konovalyuk-viktoriya-anatoliyivna/</a>				
12) Мова викладання: українська				
13) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс):				
14) Мета курсу: формування у здобувачів другого (магістерського) рівня вищої освіти професійної бази знань і практичних навичок з питань законодавчого регулювання та нормативної бази будівництва, структури та змісту нормативних документів в сфері будівництва, містобудування та цивільної інженерії, засвоєння студентами теоретичних знань у сфері правового регулювання відносин, що виникають у сфері будівництва та цивільної інженерії				
15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
1	2	3	4	5
1	<b>РН03.</b> Проводити технічну експертизу проектів об'єктів будівництва та цивільної інженерії (відповідно до спеціалізації), здійснюючи контроль відповідності проектів і технічної документації, завданням на проектування, технічним умовам та іншим чинним нормативно-правовим документам у сфері архітектури та будівництва.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичне заняття	ІК ЗК01 СК01

1	2	3	4	5
7	<b>РН11.</b> Дотримуватись норм академічної доброчесності, знати основні правові норми щодо захисту інтелектуальної власності, комерціалізації результатів науково-дослідної, винахідницької та проектної діяльності.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичне заняття	ІК ЗК01 СК01

**16) Структура курсу:**

Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Лабораторні заняття, год.	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год.	Форма підсумкового контролю
16	16	-	Контрольна робота	58	Залік
<b>Сума годин:</b>				90	
<b>Загальна кількість кредитів ECTS</b>				3	

**17) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять - Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)**

**Лекції:**

- Лекція 1.** Структура Нормативної бази будівництва України
- Лекція 2.** Характеристика нормативно-правового забезпечення будівництва в Україні
- Лекція 3.** Система містобудівної документації
- Лекція 4.** Правові акти та норми, які забезпечують організацію і результати містобудівної діяльності
- Лекція 5.** Відповідальність за порушення правил у сфері благоустрою населених пунктів
- Лекція 6.** Правові акти та норми, які забезпечують організацію, діяльність і результати проектування об'єктів будівництва
- Лекція 7.** Право на виконання підготовчих і будівельних робіт та прийняття в експлуатацію завершених об'єктів будівництва
- Лекція 8.** Правові акти та норми, які встановлюють види юридичної відповідальності в сфері будівництва

**Практичні (семінарські):**

- Заняття 1.** Нормативні документи України в галузі будівництва
- Заняття 2.** Заходи державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду
- Заняття 3.** Відповідальність у сфері містобудування
- Заняття 4.** Правові засади оренди землі
- Заняття 5.** Ліцензії на провадження господарської діяльності з будівництва
- Заняття 6.** Система отримання будівельного паспорту
- Заняття 7.** Поняття, ознаки самовільного будівництва
- Заняття 8.** Знесення самочинно збудованих об'єктів

**Контрольна робота**

№	Теми
1	1. Професійна атестація виконавців робіт. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-67-2013 Опалення, вентиляція та кондиціонування
2	1. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Б-EN-ISO-7730-2011 Ергономіка теплового середовища
3	1. Документи, що посвідчують право на земельну ділянку. 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ EN-15251-2011 Розрахункові параметри мікроклімату приміщень...
4	1. Система отримання будівельного паспорту. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.6-31-2022 Теплова ізоляція та енергоефективність будівель
5	1. Пайова участь у розвитку інфраструктури населеного пункту 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.6-33-2018 Конструкції зовнішніх

	стін з фасадною теплоізоляцією
6	1. Законодавство та система державних будівельних норм 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-20:2018 Газопостачання (зі змінами)
7	1. Право на виконання підготовчих і будівельних робіт 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Н Б В.1.1-27-2010 Будівельна кліматологія
8	1. Поняття, ознаки самовільного будівництва 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-39:2008 Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі (зі змінами)
9	1. Порядок формування нових земельних ділянок та зміни цільового призначення вже існуючих 2. Сфера застосування та основні положення Кодексу+ 2:2021 Газорозподільчі системи.
10	1. Професійна атестація виконавців робіт. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-67-2013 Опалення, вентиляція та кондиціонування
11	1. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Б-EN-ISO-7730-2011 Ергономіка теплового середовища
12	1. Документи, що посвідчують право на земельну ділянку. 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ EN-15251-2011 Розрахункові параметри мікроклімату приміщень...
13	1. Система отримання будівельного паспорту. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.6-31-2022 Теплова ізоляція та енергоефективність будівель
14	1. Пайова участь у розвитку інфраструктури населеного пункту 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.6-33-2018 Конструкції зовнішніх стін з фасадною теплоізоляцією
15	1. Розроблення проектної документації 2. Основні положення Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI Про регулювання містобудівної діяльності
16	1. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Н Б В.1.3-1:2009 Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Виконання вимірювань, розрахунок та контроль точності геометричних параметрів. Настанова
17	1. Обов'язки власників або користувачів стосовно нормальної експлуатації будівель та споруд 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.2-43:2021 «Складські будівлі. Основні положення»
18	1. Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів: декларація про готовність об'єкта до експлуатації, акт готовності об'єкта до експлуатації, видача сертифіката 2. Сфера застосування та основні положення ДБН А.2.2-1:2021 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)
19	1. Закон України «Про приватизацію державного житлового фонду» 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.1.3-2:2010 Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві
20	1. Прийняття в експлуатацію самочинно збудованих об'єктів. Технічне обстеження таких об'єктів 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.1.2-8:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Гігієна, здоров'я та захист довкілля»
21	1. Підтвердження відповідності будівельних виробів, будівель та споруд технічним регламентам: декларація про відповідність, сертифікат відповідності 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Н Б А.2.2-5 2007 Настанова з розроблення та складання енергетичного паспорту будинків
22	1. Контроль якості виконання будівельних робіт та ведення виконавчої документації 2. Основні положення Цивільного кодексу України

23	1. Порядок накладання та оскарження штрафів у будівництві 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В 2.2-15-2019 Житлові будинки
24	1. Дозвіл на виконання будівельних робіт та будівельні роботи, які не потребують документів, що дають право на їх виконання 2. Сфера застосування та основні положення ДБН А.2.2-1:2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)»
25	1. Планові та позапланові обстеження будівель та споруд. Паспорт об'єкта будівництва 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.1.2-11:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Енергозбереження та енергоефективність»
26	1. Нормативне забезпечення інклюзивної у будівництві 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.1.2-9:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Безпека і доступність під час експлуатації»
27	1. Набуття і реалізація права на землю 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.6-31:2021 Теплова ізоляція та енергоефективність будівель
28	1. Вихідні дані для проектування: містобудівельні умови і обмеження, технічні умови, завдання на проектування. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.2-11-2002 Будинки і споруди. Підприємства побутового обслуговування. Основні положення
29	1. Вартість проектних та вишукувальних робіт 2. Сфера застосування та основні положення Житлового Кодексу України
30	1. Затвердження (схвалення) проектів будівництва 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.1.2-4:2019 Система надійності та безпеки в будівництві. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту

#### 18) Основна література:

1. Нормативно-правове регулювання будівельної галузі в сучасних умовах: Навчально-методичний посібник для студентів спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія» освітніх рівнів «бакалавр» і «магістр» / Укладачі: О.В. Петrenchенко, Д.Е. Прусов, Р.І. Кузьмін, К.: ІНО КНУБА, 2023. – 142 с. Доступ: <https://iino.knuba.edu.ua/novini/1580-neshchodavno-vijshov-iz-druku-navchalnij-posibnik-normativno-pravove-regulyuvannya-budivelnoji-galuzi-v-suchasnikh-umovakh>

2. Нормативна база будівництва: навчальний посібник / О.І. Корнійчук, В.І. Алексієвець. - Рівне: Волин. береги, 2019. - 136 с. Доступ: <https://ep3.nuwm.edu.ua/14813/1/Нормативна%20база%20будівництва%202019%281%29.pdf>

3. Облік та нормативно-правове забезпечення підприємницької діяльності: Навчальний посібник / Н. Я. Зарудна, О. М. Кундеус, Т. А. Яковець. – Тернопіль : ТАЙП, 2016. – 283 с. Доступ: <http://dspace.wunu.edu.ua/bitstream/316497/29421/1/посібник.pdf>

4. Отримання дозволів у підприємницькій діяльності / Лиско Г.О., Сало Л.Б., Хлібороб Н.Є., Школик А.М. – Львів, 2011. – 150 с. [https://issuu.com/irf\\_ua/docs/cs-2011-9-14](https://issuu.com/irf_ua/docs/cs-2011-9-14)

5. Правові основи архітектури / Беломесяцев А. Б. / Інститут проблем сучасного мистецтва Академії мистецтв України. – К., 2006. – 544 с. [https://mari.kyiv.ua/sites/default/files/inline-images/pdfs/Belomesyatsev-2\\_PravOA.pdf](https://mari.kyiv.ua/sites/default/files/inline-images/pdfs/Belomesyatsev-2_PravOA.pdf)

#### 19) Додаткові джерела:

1. ДБН А.1.1-1:2009 Система нормування та стандартизації у будівництві. Основні положення. К.: Мінрегіон України, 2013. – 13 с. Доступ: [https://e-construction.gov.ua/laws\\_detail/3199449516168184954?doc\\_type=2](https://e-construction.gov.ua/laws_detail/3199449516168184954?doc_type=2)

#### Інформаційні ресурси:

1. Президент України Офіційне інтернет-представництво <https://www.president.gov.ua/documents/decrees>

2. Верховна рада України. Офіційний вебпортал парламенту України. <https://www.rada.gov.ua/>

3. Кабінет Міністрів України <http://www.kmu.gov.ua/>

4. Урядовий портал. Єдиний веб-портал органів виконавчої влади України. <https://www.kmu.gov.ua/>

5. Міністерство розвитку громад та територій України. <https://mtu.gov.ua/>

6. Євроінтеграційний портал <https://eu-ua.kmu.gov.ua/>
7. Сервіс для роботи з нормативними документами будівельної галузі «Будстандарт» <http://online.budstandart.com>
8. Бібліотека КНУБА <https://library.knuba.edu.ua/>
9. Інституційний репозиторій КНУБА <https://repository.knuba.edu.ua/home>
10. Міністерство освіти і науки України <http://www.mon.gov.ua>, [www.osvita.com](http://www.osvita.com).
11. Міністерство екології та природних ресурсів України <http://www.menr.gov.ua/>.
12. Державна служба України з надзвичайних ситуацій <http://www.mns.gov.ua/>.
13. Рада національної безпеки і оборони України <http://www.rainbow.gov.ua/>.
14. <http://library.knuba.edu.ua> – Бібліотека КНУБА.
15. Національна бібліотека імені В.І. Вернадського [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://www.nbuv.gov.ua/>
16. Державні будівельні норми України <http://dbn.co.ua/index/0-22>
17. <http://www.fssu.gov.ua/fse/control/main/uk/index> -Офіційний сайт Фонду соціального страхування України.

**20) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):**

Поточне оцінювання та самостійна робота				Підсумковий контроль	Сума
ЗМ1	ЗМ2	ЗМ3	Контрольна робота		
10	15	15	30	30	100

**21) Умови допуску до підсумкового контролю:**

Здобувачу, який має підсумкову оцінку за дисципліну від 35 до 59 балів, призначається додаткова залікова сесія. В цьому разі він повинен виконати додаткові завдання, визначені викладачем.

Здобувач, який не виконав вимог робочої програми по змістових модулях, не допускається до складання підсумкового контролю. В цьому разі він повинен виконати визначене викладачем додаткове завдання по змісту відповідних змістових модулів в період між основною та додатковою сесіями.

Здобувач має право на опротестування результатів контролю (апеляцію). Правила подання та розгляду апеляції визначені внутрішніми документами КНУБА, які розміщені на сайті КНУБА та зміст яких доводиться Здобувачам до початку вивчення дисципліни.

**22) Політика щодо академічної доброчесності:**

Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) можуть перевірятись на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій Здобувачів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку здобувача він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.

**23) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:**

<https://dn.iino-knuba.com.ua/course/index.php?categoryid=12&browse=courses&perpage=20&page=2>

**24) Примітки:**

Затверджено на засіданні кафедри цивільної інженерії

Протокол № 11 від 15.04.2024 р.

Схвалено Науково-методичною радою ВСП «Інститут інноваційної освіти Київського національного університету будівництва і архітектури»

Протокол № 9 від 13.05.2024 р.