

«Затверджую»

Завідувач кафедри цивільної інженерії ІНО КНУБА

\_\_\_\_\_ / Зінич П.Л. /

«15» квітня 2024р.



## СИЛАБУС

### Нормативно-правове та нормативно-технічне забезпечення галузі

1) Шифр за освітньою програмою: ОК 4				
2) Навчальний рік: 2024-2025				
3) Освітній рівень: магістр				
4) Форма навчання: очна, заочна				
5) Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво				
6) Спеціальність: 192 «Будівництво та цивільна інженерія»				
7) Назва освітньої програми: Міське будівництво та господарство				
8) Статус освітньої компоненти: обов'язкова				
9) Семестр: I				
10) Контактні дані викладача: доц., к.т.н. Коновалюк В.А., корпоративна адреса електронної пошти: <a href="mailto:viktoria.konovaliuk@iino.in.ua">viktoria.konovaliuk@iino.in.ua</a> ; тел.: + 044-241-54-91 сторінка викладача на сайті КНУБА: <a href="https://www.knuba.edu.ua/kafedra-teplogazopostachannya-i-ventilyaciyi/konovalyuk-viktoriya-anatoliyivna/">https://www.knuba.edu.ua/kafedra-teplogazopostachannya-i-ventilyaciyi/konovalyuk-viktoriya-anatoliyivna/</a>				
12) Мова викладання: українська				
13) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс):				
14) Мета курсу: формування у здобувачів другого (магістерського) рівня вищої освіти професійної бази знань і практичних навичок з питань законодавчого регулювання та нормативної бази будівництва, структури та змісту нормативних документів в сфері будівництва, містобудування та цивільної інженерії, засвоєння студентами теоретичних знань у сфері правового регулювання відносин, що виникають у сфері будівництва та цивільної інженерії				
15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
1	2	3	4	5
1	<b>РН03.</b> Проводити технічну експертизу проектів об'єктів будівництва та цивільної інженерії (відповідно до спеціалізації), здійснюючи контроль відповідності проектів і технічної документації, завданням на проектування, технічним умовам та іншим чинним нормативно-правовим документам у сфері архітектури та будівництва.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичне заняття	ЗК04 ЗК05 СК01 СК08

1	2	3	4	5
7	<b>РН11.</b> Дотримуватись норм академічної доброчесності, знати основні правові норми щодо захисту інтелектуальної власності, комерціалізації результатів науково-дослідної, винахідницької та проектної діяльності.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота	Лекція, практичне заняття	ЗК04 ЗК05 СК01 СК08

#### 16) Структура курсу:

Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Лабораторні заняття, год.	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год.	Форма підсумкового контролю
16	16	-	Контрольна робота	58	Залік
<b>Сума годин:</b>				90	
<b>Загальна кількість кредитів ECTS</b>				3	

#### 17) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять - Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)

##### Лекції:

- Лекція 1.** Структура Нормативної бази будівництва України
- Лекція 2.** Характеристика нормативно-правового забезпечення будівництва в Україні
- Лекція 3.** Система містобудівної документації
- Лекція 4.** Правові акти та норми, які забезпечують організацію і результати містобудівної діяльності
- Лекція 5.** Відповідальність за порушення правил у сфері благоустрою населених пунктів
- Лекція 6.** Правові акти та норми, які забезпечують організацію, діяльність і результати проектування об'єктів будівництва
- Лекція 7.** Право на виконання підготовчих і будівельних робіт та прийняття в експлуатацію завершених об'єктів будівництва
- Лекція 8.** Правові акти та норми, які встановлюють види юридичної відповідальності в сфері будівництва

##### Практичні (семінарські):

- Заняття 1.** Нормативні документи України в галузі будівництва
- Заняття 2.** Заходи державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду
- Заняття 3.** Відповідальність у сфері містобудування
- Заняття 4.** Правові засади оренди землі
- Заняття 5.** Ліцензії на провадження господарської діяльності з будівництва
- Заняття 6.** Система отримання будівельного паспорту
- Заняття 7.** Поняття, ознаки самовільного будівництва
- Заняття 8.** Знесення самочинно збудованих об'єктів

##### Контрольна робота

№	Теми
1	1. Законодавство та система державних будівельних норм 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.1.1-14:2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні.
2	1. Право на виконання підготовчих і будівельних робіт 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.1.1-16:2013 Склад та зміст містобудівного кадастру
3	1. Прийняття в експлуатацію закінчених будівельних об'єктів 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.1.1-15:2012 Склад та зміст генерального плану населеного пункту
4	1. Система отримання будівельного паспорту 2. Основні положення Закону України від 16.01.2020 № 473-IX Про внесення змін до Закону України Про регулювання містобудівної діяльності щодо посилення захисту осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення при здійсненні містобудівної діяльності

5	1. Контроль якості виконання будівельних робіт та ведення виконавчої документації 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території
6	1. Ліцензії на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.1.1-13:2021 Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях.
7	1. Поняття, ознаки самовільного будівництва 2. Основні положення Закону України від 14.10.1994 № 208/94-ВР Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності
8	1. Нормативне забезпечення інклюзивної у будівництві 2. Основні положення Закону України від 17.06.2020 № 711-ІХ Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель
9	1. Затвердження (схвалення) та експертиза проектів будівництва 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.1.1-5:2007 Частина 1. Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період
10	1. Відповідальність у сфері містобудування 2. Основні положення Закону України від 15.01.2015 № 124-VIII Про технічні регламенти та оцінку відповідності
11	1. Система містобудівної документації. 2. Основні положення Закону України від 06.10.1998 № 161-XIV Про оренду землі
12	1. Планування територій на державному, регіональному та місцевому рівнях. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.2.2-5:2011 Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій. (
13	1. Містобудівний моніторинг. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.2.2-6:2013 Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту
14	1. Документи, що посвідчують право на земельну ділянку 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 Умовні позначення графічних документів містобудівної документації
15	1. Технічний та авторський нагляд у будівництві 2. Основні положення Закону України від 06.09.2005 № 2807-IV Про благоустрій населених пунктів
16	1. Затвердження (схвалення) та експертиза проектів будівництва 2. Основні положення Закону України від 16.01.2020 № 473-ІХ Про внесення змін до Закону України Про регулювання містобудівної діяльності щодо посилення захисту осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп
17	1. Благоустрій території. Малі архітектурні форми. 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Н Б Б.1.1-12:2011 Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)
18	1. Законодавство та система державних будівельних норм 2. Сфера застосування та основні положення ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану
19	1. Відповідальність за порушення правил у сфері благоустрою населених пунктів. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН А.2.2-14:2016 Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування (зі змінами)
20	1. План зонування території (зонінг). Містобудівний регламент. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.2.2-3:2012 Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту
21	1. Детальний план території у межах та за межами населених пунктів. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.2.4-3-95 Генеральні плани сільськогосподарських підприємств
22	1. Містобудівний кадастр, служби містобудівного кадастру 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій (Планування і забудова сільських поселень)

25	1. Поняття земельної ділянки, цільове призначення земель. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-74:2013 Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування. Зі Зміною № 1
26	1. Державна інспекція архітектури та містобудування України. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-75:2013 Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування.
27	1. Геопортали даних 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.1.1-12:2014 Будівництво в сейсмічних районах України
28	1. Державний земельний кадастр, публічна кадастрова карта, кадастровий номер 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.5-39:2008 Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі. Зміна № 1
29	1. Порядок формування нових земельних ділянок та зміни цільового призначення вже існуючих 2. Сфера застосування та основні положення ДБН Б.2.2-1:2008 Кладовища, крематорії та колумбарії. Норми проектування
30	1. Генеральна схема планування території України. 2. Сфера застосування та основні положення ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів. Зміна № 1.

### 18) Основна література:

1. Нормативно-правове регулювання будівельної галузі в сучасних умовах: Навчально-методичний посібник для студентів спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія» освітніх рівнів «бакалавр» і «магістр» / Укладачі: О.В. Петроченко, Д.Е. Прусов, Р.І. Кузьмін, К.: ІНО КНУБА, 2023. – 142 с. Доступ: <https://iino.knuba.edu.ua/novini/1580-neshchodavno-vijshov-iz-druku-navchalnij-posibnik-normativno-pravove-regulyuvannya-budivelnoji-galuzi-v-suchasnikh-umovakh>
2. Нормативна база будівництва: навчальний посібник / О.І. Корнійчук, В.І. Алексієвець. - Рівне: Волин. береги, 2019. - 136 с. Доступ: <https://ep3.nuwm.edu.ua/14813/1/Нормативна%20база%20будівництва%202019%281%29.pdf>
3. Облік та нормативно-правове забезпечення підприємницької діяльності: Навчальний посібник / Н. Я. Зарудна, О. М. Кундеус, Т. А. Яковець. – Тернопіль : ТАЙП, 2016. – 283 с. Доступ: <http://dspace.wunu.edu.ua/bitstream/316497/29421/1/посібник.pdf>
4. Отримання дозволів у підприємницькій діяльності / Лиско Г.О., Сало Л.Б., Хлібороб Н.С., Школик А.М. – Львів, 2011. – 150 с. [https://issuu.com/irf\\_ua/docs/cs-2011-9-14](https://issuu.com/irf_ua/docs/cs-2011-9-14)
5. Правові основи архітектури / Беломесяцев А. Б. / Інститут проблем сучасного мистецтва Академії мистецтв України. – К., 2006. – 544 с. [https://mari.kyiv.ua/sites/default/files/inline-images/pdfs/Belomesyatsev-2\\_PravOA.pdf](https://mari.kyiv.ua/sites/default/files/inline-images/pdfs/Belomesyatsev-2_PravOA.pdf)

### 19) Додаткові джерела:

1. ДБН А.1.1-1:2009 Система нормування та стандартизації у будівництві. Основні положення. К.: Мінрегіон України, 2013. – 13 с. Доступ: [https://e-construction.gov.ua/laws\\_detail/3199449516168184954?doc\\_type=2](https://e-construction.gov.ua/laws_detail/3199449516168184954?doc_type=2)

### Інформаційні ресурси:

1. Президент України Офіційне інтернет-представництво <https://www.president.gov.ua/documents/decrees>
2. Верховна рада України. Офіційний вебпортал парламенту України. <https://www.rada.gov.ua/>
3. Кабінет Міністрів України <http://www.kmu.gov.ua/>
4. Урядовий портал. Єдиний веб-портал органів виконавчої влади України. <https://www.kmu.gov.ua/>
5. Міністерство розвитку громад та територій України. <https://mtu.gov.ua/>
6. Євроінтеграційний портал <https://eu-ua.kmu.gov.ua/>
7. Сервіс для роботи з нормативними документами будівельної галузі «Будстандарт» <http://online.budstandart.com>
8. Бібліотека КНУБА <https://library.knuba.edu.ua/>
9. Інституційний репозиторій КНУБА <https://repository.knuba.edu.ua/home>

10. Міністерство освіти і науки України <http://www.mon.gov.ua>, [www.osvita.com](http://www.osvita.com).
11. Міністерство екології та природних ресурсів України <http://www.menr.gov.ua/>.
12. Державна служба України з надзвичайних ситуацій <http://www.mns.gov.ua/>.
13. Рада національної безпеки і оборони України <http://www.rainbow.gov.ua/>.
14. <http://library.knuba.edu.ua> – Бібліотека КНУБА.
15. Національна бібліотека імені В.І. Вернадського [Електронний ресурс] .– Режим доступу: <http://www.nbuv.gov.ua/>
16. Державні будівельні норми України <http://dbn.co.ua/index/0-22>
17. <http://www.fssu.gov.ua/fse/control/main/uk/index> -Офіційний сайт Фонду соціального страхування України.

**20) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):**

Поточне оцінювання та самостійна робота				Підсумковий контроль	Сума
ЗМ1	ЗМ2	ЗМ3	Контрольна робота		
10	15	15	30	30	100

**21) Умови допуску до підсумкового контролю:**

Здобувачу, який має підсумкову оцінку за дисципліну від 35 до 59 балів, призначається додаткова залікова сесія. В цьому разі він повинен виконати додаткові завдання, визначені викладачем.

Здобувач, який не виконав вимог робочої програми по змістових модулях, не допускається до складання підсумкового контролю. В цьому разі він повинен виконати визначене викладачем додаткове завдання по змісту відповідних змістових модулів в період між основною та додатковою сесіями.

Здобувач має право на опротестування результатів контролю (апеляцію). Правила подання та розгляду апеляції визначені внутрішніми документами КНУБА, які розміщені на сайті КНУБА та зміст яких доводиться Здобувачам до початку вивчення дисципліни.

**22) Політика щодо академічної доброчесності:**

Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) можуть перевірятись на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій Здобувачів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку здобувача він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.

**23) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:**

<https://dn.iino-knuba.com.ua/course/index.php?categoryid=12&browse=courses&perpage=20&page=2>

**24) Примітки:**

Затверджено на засіданні кафедри цивільної інженерії

Протокол № 11 від 15.04.2024 р.

Схвалено Науково-методичною радою ВСП «Інститут інноваційної освіти Київського національного університету будівництва і архітектури»

Протокол № 9 від 13.05.2024 р.