

ПОГОДЖЕНО:

Заступник Міністра розвитку громад та територій України



Козловська Н.В.

2022 року

/на підставі протоколу № 1 від 09.11.2022 р. засідання
робочої групи з розгляду програм підвищення
кваліфікації виконавців окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури за
напрямом професійної атестації, утвореної наказом
Мінрегіону від 08.11.2022 № 205/

ПРОГРАМА

**підвищення кваліфікації відповідальних виконавців
окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням
об'єктів архітектури за напрямком професійної атестації
архітекторів «Розроблення містобудівної документації»**



Міністерство розвитку
громад та територій України

м. Київ
2022

ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури за напрямком професійної атестації архітекторів «Розроблення містобудівної документації»

Згідно із статтею 17 Закону України «Про архітектурну діяльність» до професійної атестації допускаються громадяни, які здобули вищу освіту за освітньо-кваліфікаційними рівнями бакалавра, спеціаліста, магістра за напрямом професійної атестації відповідно до кваліфікаційних вимог та мають стаж роботи за фахом не менш як три роки.

Зазначене положення свідчить, що професійну атестацію проходять виконавці робіт, які вже мають відповідну вищу освіту та мінімальний досвід виконання робіт.

Своєю чергою, підвищення кваліфікації виконавців робіт, у тому числі архітекторів, насамперед, є актуалізацією власних знань та вмінь, що необхідні для здійснення професійної діяльності.

Вказане важливо виходячи з необхідності бути обізнаним про зміни до чинних або прийняття нових законодавчих актів та державних будівельних норм, стандартів і правил, можливість ознайомлення з новими методами та технологіями, науковими досягненнями та кращими практиками архітектурного проектування тощо.

В сучасних умовах підвищення професійної компетентності є запорукою конкурентноспроможності та затребуваності на будівельному ринку.

Варто звернути увагу і на те, що необхідність періодичного підвищення кваліфікації працівників для актуалізації їх професійних знань незалежно від напрямку професійної діяльності, освіти та досвіду роботи, разом з необхідністю роботи за фахом без перерви більше ніж три роки, є ключовими умовами безперервності дії кваліфікаційного сертифікату, що теж передбачено статтею 17 Закону України «Про архітектурну діяльність».

Зазначене свідчить про заінтересованість держави та професійних кіл у кваліфікованих працівниках, професійний рівень яких відповідає сучасним вимогам галузі.

РОЗРОБЛЕННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

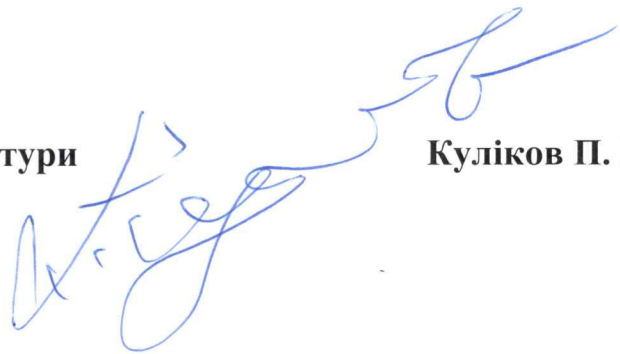
№	Найменування теми	Кількість годин
1.	Нормативно-правове забезпечення професійної діяльності архітекторів, як відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури. Саморегулювні організації у сфері архітектурної діяльності (СРО), членство в СРО, стандарти професійної діяльності СРО.	1
2.	Законодавче регулювання просторового планування територій. Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади. Генеральний план населеного пункту у складі комплексного плану. Детальний план територій у складі комплексного плану. Застосування партисипативного методу в просторовому плануванні територій.	1
3.	Склад та порядок збору вихідних даних для розроблення містобудівної документації. Шляхи врахування державних, громадських та приватних інтересів під час планування територій на регіональному та місцевому рівні.	1
4.	Схеми планування на державному та регіональному рівнях. Особливості формування державних та регіональних вимог, що мають знайти відображення в містобудівній документації нижчого рівня.	1
5.	Поєднання містобудівної та землевпорядної документації в особливий вид документації під час планування територій на місцевому рівні. Особливості складу, змісту та порядку розроблення особливого виду документації з планування територій на місцевому рівні. Топографо-геодезична зйомка, програмно-технічне забезпечення та післяпроектний супровід.	4

6.	<p>Особливості генеральних планів населення пунктів для різних за величиною населених пунктів.</p> <p>Нормативно обумовлені склад і зміст генерального плану. Обов'язкові та рекомендовані розділи та частини. Планувальні рішення у складі комплексних планів.</p> <p>Особливості нормативно обумовленого внесення змін до чинного генерального плану, в тому числі під час розробки комплексних планів.</p>	2
7.	<p>7а. Детальний план території, його нормативний склад і зміст. Особливості визначення функціонального призначення територій на підставі детального плану територій до 2025 року. Обґрунтування детальним планом територій змін цільового призначення земельних ділянок.</p> <p>7б. Обов'язкові та рекомендовані розділи та частини детального плану територій. Взаємозв'язок детального плану території та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки або земельних ділянок, що складають територію проектування.</p>	3
8.	<p>8а. План зонування території громад, населених пунктів. Роль і значення плану зонування території у формуванні містобудівних умов та обмежень територій і окремих земельних ділянок, будівельних паспортів. Особливості визначень та умовних позначень в планах зонування територій.</p> <p>8б. Втрата планом зонування територій статусу містобудівної документації, включення чинних планів зонування територій до комплексних планів або генеральних планів.</p>	2
9.	<p>Законодавчо обумовлені процедури погодження та затвердження містобудівної документації різних видів та рівнів. Особливості проведення та врахування результатів архітектурно-містобудівних рад та громадських слухань.</p>	1
10.	<p>Нормативно-правове забезпечення охорони культурної, історичної та містобудівної спадщини в містобудуванні. Історико-архітектурні опорні плани історичних міст і поселень, їх роль в розробці містобудівної документації на місцевому рівні.</p>	3

	Реновація, ревалоризація територій. Відновлення деградованих територій. Відновлення пам'яток садово-паркового мистецтва.	
11.	Моделювання транспортних потоків на територіях громад та населених пунктів, побудова схем руху. Екологічність транспорту. Влаштування місць стоянок транзитного автотранспорту в населених пунктах та на трасах між ними. Транспортна мобільність.	1
12.	Стратегічна екологічна оцінка – цілі, задачі та порядок виконання для різних рівнів та видів містобудівної документації. Розміщення промислових підприємств з використанням енергоефективних технологій. Включення до містобудівної документації будівництва на територіях громад за межами населених пунктів сонячних та вітрових електростанцій, полів геліоприймачів та вітрових генераторів. Екологічна сертифікація територій.	1
13.	13а. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту на мирний та особливий період. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації державного та регіонального рівня. 13б. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації місцевого рівня.	4
14.	Законодавчі засади регулювання земельних відносин під час розроблення комплексних планів та детальних планів територій. Встановлення та зміна цільового призначення, обмеження у використанні, резервування територій, встановлення меж територій територіальних громад. Види, склад і зміст землевпорядної документації у комплексних планах.	2
14а	Відмінність нормативних вимог ДБН Б.1.1-13:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-3:2021 «Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту».	1
14б	Класифікатор видів цільового призначення земельних ділянок, класифікатор видів функціонального	1

	призначення територій та співвідношення між ними, а також правила їх застосування. Порядок ведення державного земельного кадастру.	
15.	Набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів містобудування для формування баз даних містобудівного кадастру	1
16.	Національна інфраструктура геопросторових даних. Топографо-геодезична і картографічна діяльність. Містобудівний та Державний земельний кадастри, їх роль в системі управління територіями.	1
17.	Геоінформаційні технології та ГІС на відкритих платформах для забезпечення діяльності органів містобудування та архітектури. Досвід застосування QUANTOO – GIS.	2
18.	Геоінформаційні технології та ГІС на платформі ArcGIS для розробки комплексних планів просторового планування території громад та забезпечення діяльності органів містобудування та архітектури.	1
	Всього:	34

**Ректор Київського національного
університету будівництва і архітектури**



Куліков П. М.